

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DU GRANIT

AVIS PUBLIC

VENTES D'IMMEUBLES POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

Avis public est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du Code municipal du Québec, par la soussignée, Sonia Cloutier, directrice générale et secrétaire-trésorière de la Municipalité Régionale de Comté du Granit, que les immeubles ci-après décrits et désignés seront vendus à l'enchère publique dans la salle du conseil de la MRC du Granit, 5600 rue Frontenac, Lac-Mégantic, le jeudi QUATORZE (14) JUIN 2018 à dix heures (10 h) de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et autres charges dues aux municipalités ci-après mentionnées, à moins que ces montants ne soient payés avant la vente, avec les frais. **LES CONDITIONS DE LA VENTE SONT : ARGENT COMPTANT, CHÈQUE CERTIFIÉ, MANDAT POSTE OU LETTRE DE GARANTIE IRRÉVOCABLE ÉMISE AU NOM DE LA MRC DU GRANIT PAR UNE INSTITUTION FINANCIÈRE.** EN CAS DE VENTE, LA TAXE SUR LES PRODUITS ET SERVICES (TPS) ET LA TAXE DE VENTE DU QUÉBEC (TVQ) SERONT AJOUTÉES, S'IL Y A LIEU AU MONTANT INSCRIT À LA PRÉSENTE LISTE.

Consultez le site Internet de la MRC du Granit pour des détails sur le fonctionnement ou pour consulter le présent avis au [www.mrcgranit.qc.ca/Services au citoyens/Vente d'immeubles](http://www.mrcgranit.qc.ca/Services%20au%20citoyens/Vente%20d%27immeubles)

MUNICIPALITÉ DE AUDET

Nom du propriétaire : COUTURE Claude
108, route 204, Audet, Québec, G0Y 1A0
No de rôle : 8455-81-5588
No de lot : 4 940 445
Taxes municipales, intérêts et frais : 3 406,99 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 803,17 \$
Frais de vente : 573,32 \$ Total : 4 783,42 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Audet, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 940 445 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : JACQUES Jocelyne
3094, rue Lafontaine, Lac-Mégantic, Québec, G6B 2K6
No de rôle : 8657-12-2880
No de lot : 4 188 648
Taxes municipales, intérêts et frais : 3 572,07 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 62,19 \$
Frais de vente : 556,04 \$ Total : 4 190,30 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Audet, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 188 648 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

MUNICIPALITÉ DE COURCELLES

Nom du propriétaire : PARÉ Clément
113, rue Principale, Courcelles, Québec, G5M 1C0
No de rôle : 6682-83-5786
Nos de lots : 4 023 156 / 4 023 926
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 248,93 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 0,53 \$
Frais de vente : 523,77 \$ Total : 2 773,23 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Courcelles, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 4 023 156 et 4 023 926 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : THIBAUDEAU Éric et THIBAUDEAU Gaétan
205, 8^e rang Nord, Courcelles, Québec, G0M 1C0
No de rôle : 6781-42-7217
No de lot : 4 023 198
Taxes municipales, intérêts et frais : 677,45 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 58,53 \$
Frais de vente : 469,09 \$ Total : 1 205,07 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Courcelles, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 023 198 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE FRONTENAC

Nom du propriétaire : GUAY Ronald L.
277, West Street, Plantsville, Connecticut, USA, 06479
No de rôle : 8249-43-0149
No de lot : 4 973 369
Taxes municipales, intérêts et frais : 105,77 \$
Frais de vente : 465,84 \$ Total : 571,61 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Frontenac, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 973 369 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE LAC-DROLET

Nom du propriétaire : KEEPING Jonathan
121, rang 5, Lac-Drolet, Québec, G0Y 1C0
No de rôle : 7665-82-1541
No de lot : 5 306 208
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 668,51 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 272,75 \$
Frais de vente : 505,25 \$ Total : 2 446,31 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Lac-Drolet, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 306 208 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE LAC-MÉGANTIC

Nom du propriétaire : ARGUIN Maurice
3590, rue Agnès, Lac-Mégantic, Québec, G6B 1L3
No de rôle : 7250-74-9876
No de lot : 3 107 001
Taxes municipales, intérêts et frais : 70 397,58 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 2 306,17 \$
Frais de vente : 2 628,13 \$ Total : 75 331,88 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 107 001 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : BÉLANGER Émery
3562, rue Agnès, Lac-Mégantic, Québec, G6B 1L3
No de rôle : 7549-00-5374
No de lot : 3 108 971
Taxes municipales, intérêts et frais : 4 255,91 \$
Frais de vente : 574,69 \$ Total : 4 830,60 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 108 971 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : BOULANGER Jacques
1255, route 161, Frontenac, Québec, G6B 2S1
No de rôle : 7448-46-8829-1-000-0104
Nos de lots : 4 851 659 / 4 851 717
Taxes municipales, intérêts et frais : 8 711,56 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 566,91 \$
Frais de vente : 734,64 \$ Total : 10 013,12 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 4 851 659 et 4 851 717 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : BOULANGER Jacques et BOULANGER Simon
1255, route 161, Frontenac, Québec, G6B 2S1
No de rôle : 7449-03-4848
No de lot : 3 108 300
Taxes municipales, intérêts et frais : 25 130,22 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 653,44 \$
Frais de vente : 1 220,52 \$ Total : 27 004,18 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 108 300 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : GAGNÉ Yannick
910, route 161, Frontenac, Québec, G6B 2S1
No de rôle : 7449-72-3342
No de lot : 3 108 577
Taxes municipales, intérêts et frais : 6 326,96 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 820,24 \$
Frais de vente : 661,43 \$ Total : 7 808,63 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 108 577 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : LAROCHELLE Pierre
1746, Chemin Ayers Cliff, Canton de Magog, Québec, J1X 3W2
No de rôle : 7447-75-3505
No de lot : 3 107 609
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 258,46 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 0,49 \$
Frais de vente : 484,78 \$ Total : 1 743,73 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 107 609 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : POINT FINANCIÈRE CANADA INC.
4944, Boulevard Decarie, Bureau 206, Montréal, Québec, H3X 2H7
No de rôle : 7449-60-0840
No de lot : 3 107 992
Taxes municipales, intérêts et frais : 30 841,51 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 5 350,01 \$
Frais de vente : 1 532,76 \$ Total : 37 724,28 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 107 992 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : SASSEVILLE Adrienne
4574, Mirabelle, Rock Forest, Québec, J1N 1M9
No de rôle : 7447-70-6459

No de lot : 3 107 501

Taxes municipales, intérêts et frais : 37,46 \$

Frais de vente : 448,31 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 5,72 \$

Total : 491,49 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 107 501 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : SASSEVILLE Adrienne
4574, Mirabelle, Rock Forest, Québec, J1N 1M9
No de rôle : 7447-84-7806

Nos de lots : 3 107 655 / 3 352 588

Taxes municipales, intérêts et frais : 308,47 \$

Frais de vente : 467,03 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 49,74 \$

Total : 825,24 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 107 655 et 3 352 588 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

MUNICIPALITÉ DE MILAN

Nom du propriétaire : CÔTÉ Yannick
250, Chemin Saint-Léon, Milan, Québec, G0Y 1E0

No de rôle : 5649-89-8284

No de lot : 4 501 151

Taxes municipales, intérêts et frais : 1 391,76 \$

Frais de vente : 499,18 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 347,29 \$

Total : 2 238,23 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Milan, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 501 151 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE PIOPOLIS

Nom du propriétaire : BELLAVANCE Jean-Luc
249, Chemin du Vieux Village, Piopolis, Québec, G0Y 1H0

No de rôle : 7139-49-0282

No de lot : 5 206 272

Taxes municipales, intérêts et frais : 2 681,01 \$

Frais de vente : 539,40 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 398,51 \$

Total : 3 618,92 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Piopolis, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 206 272 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE SAINT-AUGUSTIN-DE-WOBURN

Nom du propriétaire : DOMAINE ARNOLD S.E.N.C
630, rue St-Augustin, Saint-Augustin-de-Woburn, Québec, G0Y 1R0

No de rôle : 7322-86-4456

No de lot : 5 207 225

Taxes municipales, intérêts et frais : 18,11 \$

Frais de vente : 447,62 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 2,20 \$

Total : 467,93 \$

Désignation :


Dans la municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 207 225 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : DUMAS CHAPUT Émilie
219, Awashish Dr, Mistinini, Québec, G0W 1C0
No de rôle : 7834-36-6585
No de lot : 5 206 161
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 563,58 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 295,42 \$
Frais de vente : 532,78 \$ Total : 3 391,78 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 206 161 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

DONNÉ À LAC-MÉGANTIC, LE 4 AVRIL 2018


Sonia Cloutier
Directrice générale
Secrétaire-trésorière

Domicile professionnel :
Municipalité Régionale de Comté du Granit
5600, rue Frontenac
Lac-Mégantic (Québec)
G6B 1H5