

CHAPITRE UN

LA DESCRIPTION DU TERRITOIRE

- La localisation
- Le milieu physique et naturel
- La population
- La structure de l'emploi
- La MRC du Granit en bref
- Les défis à relever

1. LA DESCRIPTION DU TERRITOIRE

Le présent chapitre dresse une description du territoire de la MRC du Granit. Il présente les principales caractéristiques du territoire et de sa population.

1.1

La localisation

La MRC du Granit est localisée à l'extrémité est de la région administrative de l'Estrie. Elle est bornée à l'ouest par la MRC du Haut Saint-François, au nord par les MRC de l'Amiante et de Beauce-Sartigan ainsi qu'à l'est et au sud par les limites territoriales de l'État du Maine.

Carte 1.1 - La localisation de la MRC du Granit

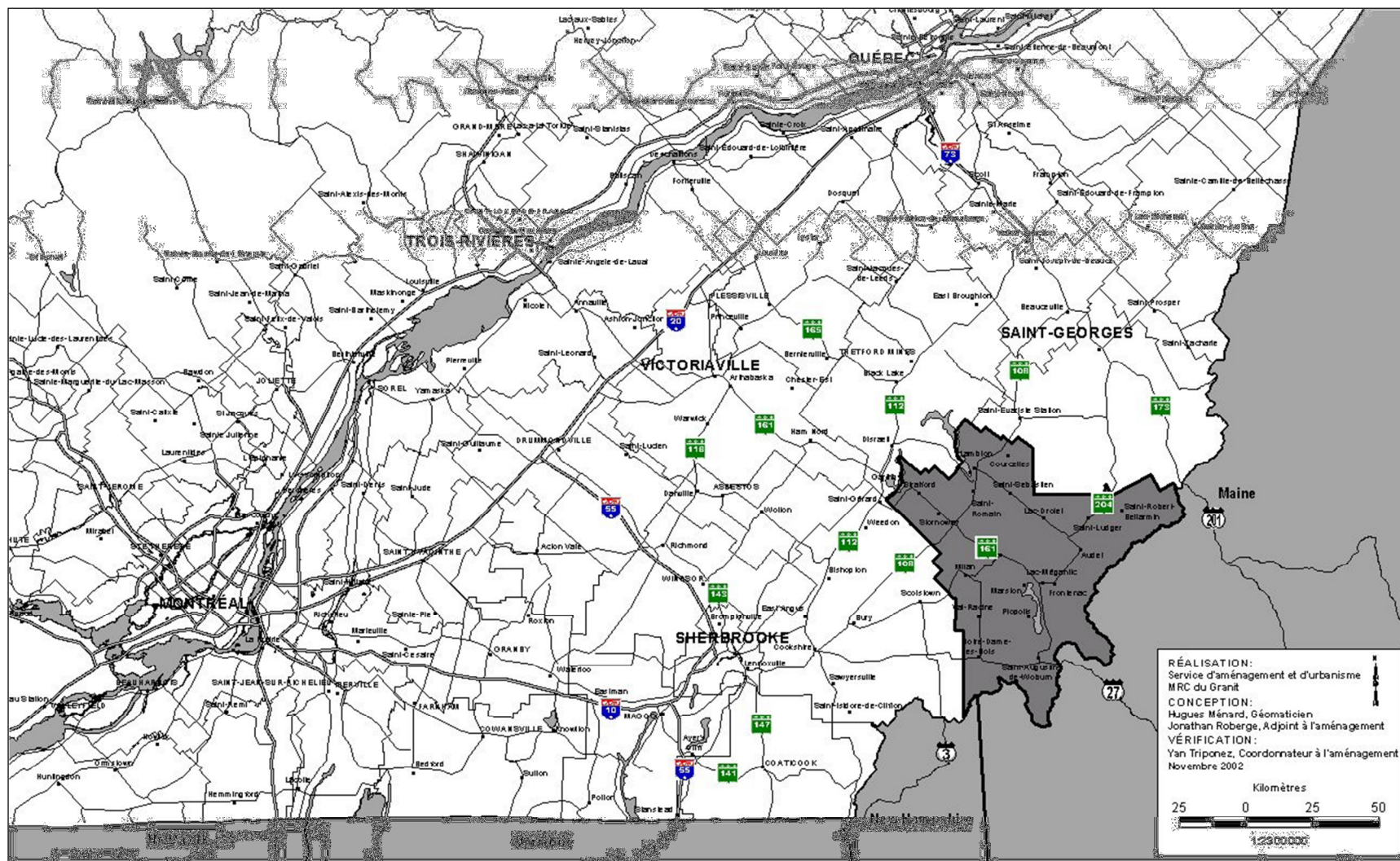
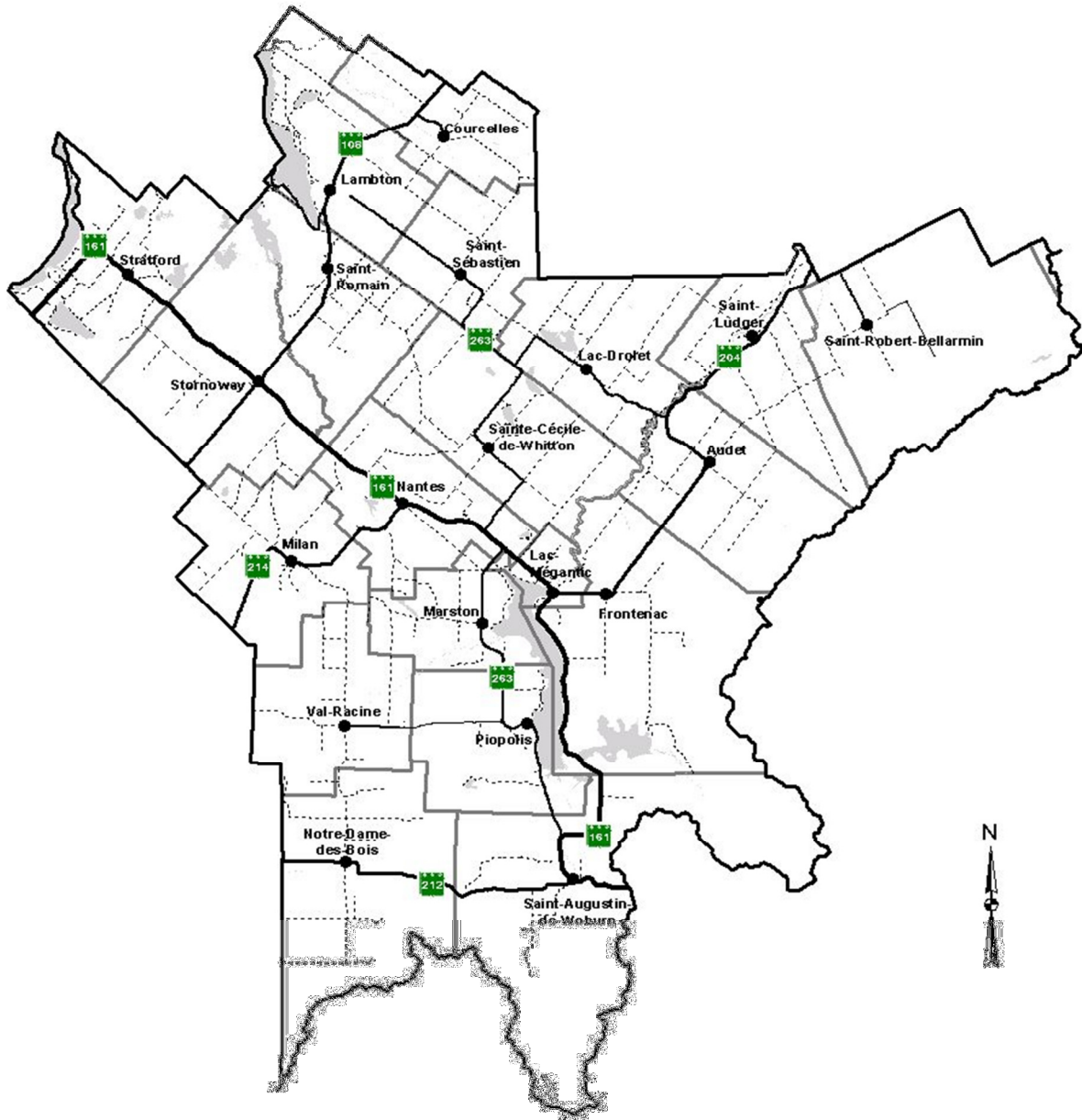


Schéma d'aménagement révisé

Chap. 1. La description du territoire, MRC du Granit

Carte 1.2 - Le territoire de la MRC du Granit



	Village	SOURCES: Photocartotheque québécoise; Ministère des Ressources naturelles; Gouvernement du Québec; Fichiers numériques topo-cadastraux; MTM Nad83 2000	REALISATION: Service d'aménagement et d'urbanisme MRC du Granit CONCEPTION: Hugues Ménard, Géomaticien Jonathan Robards, Adjoint à l'aménagement VÉRIFICATION: Yan Triponez, Coordonnateur à l'aménagement Octobre 2001
	Route gouvernementale		
	Route municipale		
	Limite de la MRC		
	Limite municipale		
	Hydrographie majeure	1:500000	

Schéma d'aménagement révisé

Chap. 1. La description du territoire, MRC du Granit

Le milieu physique et naturel

Le territoire de la MRC du Granit occupe une superficie de 2 733,3 kilomètres carrés. La densité d'occupation du sol était de 7,8 habitants au km² en 1996. La MRC est composée de vingt municipalités. Ces municipalités sont : Audet, Courcelles, Frontenac, Lac-Drolet, Lac-Mégantic, Lambton, Marston, Milan, Nantes, Notre-Dame-des-Bois, Piopolis, Saint-Augustin-de-Woburn, Saint-Ludger¹, Saint-Robert-Bellarmin, Saint-Romain, Saint-Sébastien, Sainte-Cécile-de-Whitton, Stornoway, Stratford et Val-Racine.

Parmi celles-ci, la ville de Lac-Mégantic se veut l'agglomération qui dénombre le plus de résidents, soit 5 864 personnes en 1996 alors que les autres municipalités comptent des populations de moins de 1 500 habitants. Dans l'ensemble, le territoire est parsemé de plusieurs noyaux villageois qui offrent un bon nombre d'espaces de développement.

Le relief de la région est constitué de pentes douces et de terrains plus accidentés, avec une altitude moyenne variant entre 365 et 550 mètres. Le territoire comprend deux zones topographiques distinctes, soit la zone des montagnes frontalières dans la partie sud et celle du haut plateau appalachien dans la partie nord.

Les montagnes frontalières chevauchent la frontière canado-américaine. Elles représentent le prolongement vers le nord-ouest de la chaîne des montagnes Blanches (White Mountains) de la Nouvelle-Angleterre. Cette partie sud de la région est caractérisée par des pentes abruptes et des sommets élevés tels les monts Scotch, Saddle Hill et la montagne de Marbre. Le mont Gosford (1 189 mètres) et le Mont-Mégantic (1 104 mètres) sont les plus importants sommets de la région. La partie nord du territoire est surplombée par deux monts importants, le mont Sainte-Cécile (890 mètres) et le morne de Saint-Sébastien (824 mètres).

Le territoire comprend un important réseau hydrographique. On y compte une quinzaine de lacs et une trentaine de cours d'eau qui sont à la tête de deux bassins versants majeurs, celui de la rivière Chaudière et celui de la rivière Saint-François. Le lac Mégantic peut être qualifié d'élément géographique central. D'une largeur de 1,5 kilomètre et d'une longueur de 16 kilomètres, il coule vers le nord et se déverse dans la rivière Chaudière. De plus, il recueille par la rivière Arnold, les eaux provenant du sud. Au nord-ouest, les eaux s'écoulent par les rivières aux Bleuets, Felton vers le lac Saint-François formant ainsi la tête du bassin versant de la rivière Saint-François.

¹ fusion en février 1998 de Gayhurst-Partie-Sud-Est, Risborough et Saint-Ludger

La population

En 1996, la population de la MRC du Granit était de 21 287 habitants, et comptait pour 8,3 % de la population de l'Estrie. Tout comme quelques-unes des MRC de la région Estrienne, la population de la MRC a subi une décroissance constante entre 1951 et 1986. En effet, la MRC a perdu quelques 2 926 résidents durant cette période. Cependant, depuis 1986 la population s'est stabilisée et connaît une légère croissance qui devrait, selon les projections, se poursuivre durant les prochaines années.

La décroissance était en grande partie attribuable à la diminution du nombre de personnes composant les ménages et à l'exode des jeunes vers les grands centres urbains.

L'évolution démographique des municipalités rurales ne représente pas nécessairement la tendance régionale. De 1991 à 1996, certaines municipalités ont connu un taux d'accroissement important comme Marston (20,9 %), Milan (16,6 %) et Nantes (9 %), celles-ci représentant 86 % du total de l'augmentation. D'autres ont subi des taux de décroissance plus marqués tel Piopolis (-7,7 %) et Sainte-Cécile (-4,1 %) alors que les autres municipalités présentent de légères croissances ou décroissances de la population.

Figure 1.1 - Évolution et projection de la population de la M.R.C. du Granit et de l'Estrie, 1951 à 2006

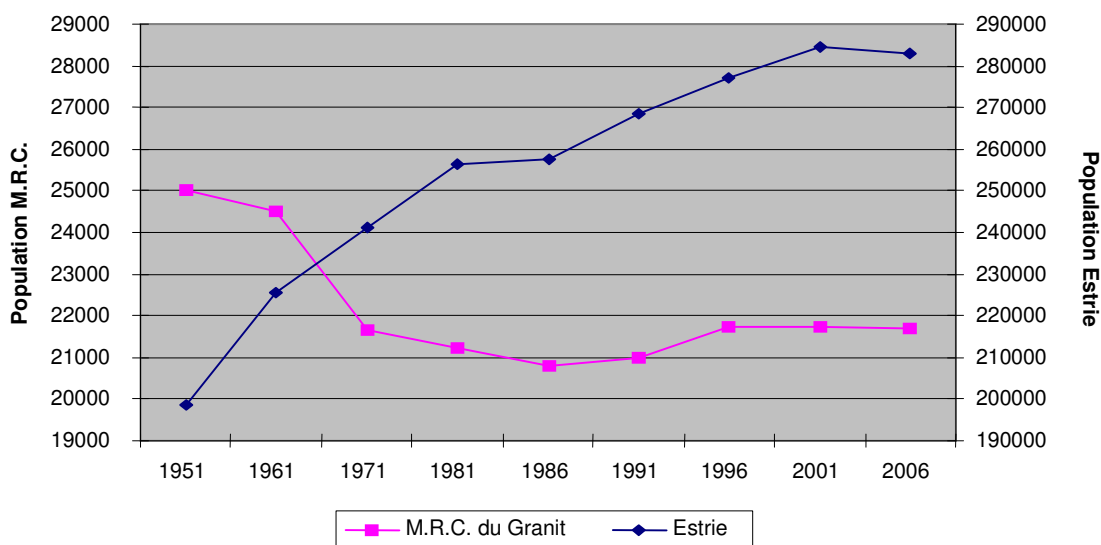


Tableau 1.1 - Évolution de la population des municipalités de 1961 à 1996

Municipalités	Population						Variation %
	1961	1971	1981	1986	1991	1996	91-96
Audet	784	683	760	774	736	732	-0,5
Courcelles	1 410	1 124	1 027	989	968	988	2,1
Frontenac	1 006	973	1 290	1 362	1 376	1 402	2,9
Lac-Drolet	1 301	1 067	1 120	1 164	1 147	1 133	-1,2
Lac-Mégantic	7 015	6 770	6 119	5 732	5838	5864	0,4
Lambton	1 642	1 605	1 559	1 455	1 485	1 517	2,2
Marston	285	248	375	469	492	595	20,9
Milan	390	273	228	240	241	281	16,6
Nantes	971	996	1 167	1 182	1 249	1 361	9,0
Notre-Dame-des-Bois	821	561	541	557	613	654	6,7
Piopolis	398	316	352	302	325	300	-7,7
St-Augustin-de-Woburn	847	848	793	750	734	715	-2,6
Ste-Cécile-de-Whitton	1 025	742	815	844	856	821	-4,1
St-Ludger¹	1 689	1 350	1 423	1 359	1 312	1 302	-0,8
St-Robert-Bellarmin	846	740	705	723	676	687	-1,6
St-Romain	756	694	668	657	690	682	-1,2
St-Sébastien	1 171	924	787	805	818	799	-2,3
Stornoway	826	671	571	543	546	564	3,3
Stratford	1 074	928	820	751	785	786	0,1
Val-Racine	251	142	123	124	106	104	-1,9
MRC du Granit	24 508	21 655	21 243	20 782	20 993	21 287	1,4
Estrie	225 378	240 977	256 278	257 755	268 413	257 183	-4,2

¹ Fusion des municipalités de Gayhurst, Risborough et Saint-Ludger en février 1998.
Source: Statistique Canada, recensement 1996.

Le vieillissement de la population est également un facteur lié à la décroissance. Le groupe d'âge des personnes de 65 ans et plus constituait 9,9 % de la population du Granit en 1981 et est passé à 14 % en 1996. La proportion de cette tranche d'âge est plus importante dans la MRC du Granit qu'en Estrie et dans le reste du Québec. En 1996, les personnes de 65 ans et plus représentaient 13,2 % de la population de l'Estrie et 12,1 % de la population du Québec.

Le groupe d'âge des 20 à 24 ans a diminué d'environ la moitié entre 1981 et 1996, celui des 0 à 14 a diminué sensiblement alors que celui des 35 à 44 ans n'a cessé de croître.

Figure 1.2 - La population par structure d'âge de la MRC du Granit en 1981

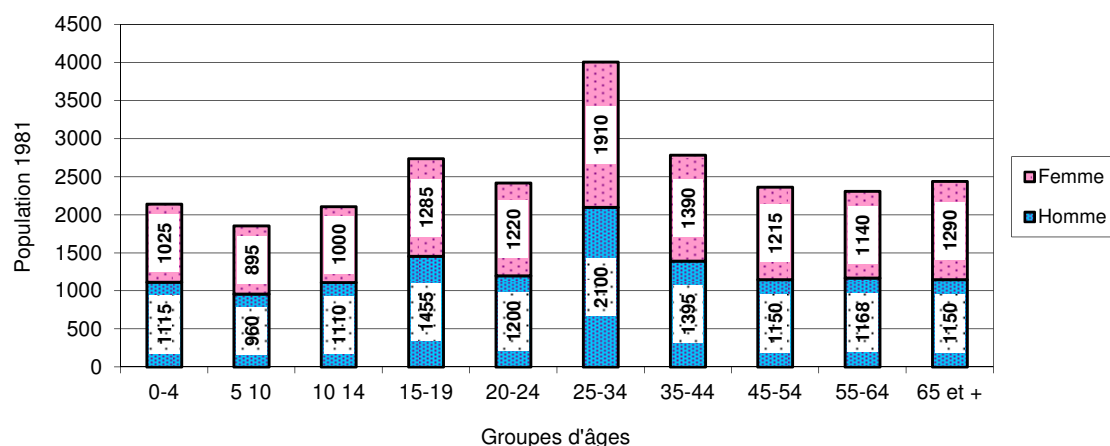


Figure 1.3 - La population par structure d'âge de la MRC du Granit en 1996

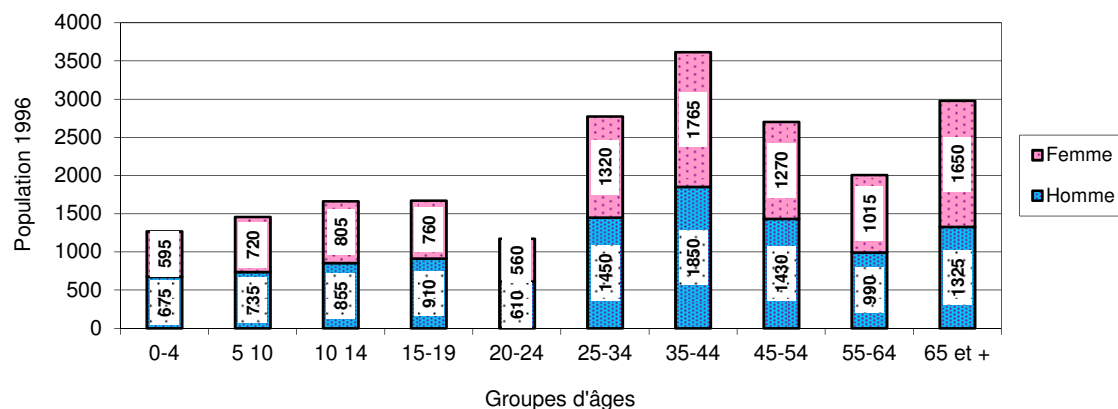


Tableau 1.2 - Le profil de la population en 1996

	MRC du Granit	Estrie	Québec
Population (%)	21 287 (7,6 %)	278 470 (100 %)	7 138 795
Groupe des 65 ans et plus	14.0 %	13.2 %	12.1 %
Ménages privés	8 025	111 505	2 822 030
Familles monoparentales parmi les familles avec enfants	17.4 %	23.4 %	24.1 %
Enfants de 18 à 24 ans à la maison	18.1 %	17.0 %	18.3 %
Enfants de plus 25 ans à la maison	7.6 %	6.3 %	8.7 %
Niveau de scolarité¹			
- moins d'une 9e année	29.2 %	19.6 %	18.1 %
- secondaire 5	42.3 %	36.2 %	34.9 %
- post-secondaire (non-universitaire)	24.0 %	33.4 %	34.8 %
- universitaire avec diplôme	4.6 %	10.8 %	12.2 %
Revenu annuel moyen par ménage (1995)	36 003 \$	37 742 \$	42 229 \$
- moins de 20 000 \$	28.5 %	31.9 %	28.9 %
- 20 000 à 49 999 \$	45.5 %	41.4 %	38.6 %
- 50 000 \$ et plus	26.0 %	26.7 %	32.5 %
Propriétaires (ménages privés)	74.5 %	59.1 %	56.5 %
Langue maternelle française	98.3 %	88.9 %	80.9 %

1- Proportion des personnes ayant fréquenté ou fréquentant l'école sur la pop. de 15 ans et plus.
Source: *Statistique Canada, recensement 1996.*

Concernant le niveau de scolarité et le revenu annuel moyen par ménage, la MRC du Granit affiche des contrastes par rapport à la région estrienne et la province du Québec. En 1996, ceux ayant moins d'une neuvième année représentaient 29,2 % de la population de la MRC. Ce taux de scolarisation est le plus bas en Estrie, comparativement à 19,6 % pour la région administrative. De plus, la MRC comptait 15,7 % plus de gens ayant moins d'une 13^e année en égard à la province.

Le revenu annuel moyen par ménage, était de 36 003 \$ dans la MRC, soit inférieur de 6 226 \$ à celui du Québec. Près du tiers (31,3 %) des ménages avait un revenu inférieur à 20 000 \$.

Le profil des familles de la MRC du Granit diffère de celui de l'ensemble de la province. On compte en moyenne 6,7 % de moins de famille monoparentale qu'ailleurs au Québec. La MRC est francophone puisque 98,3 % de la population est de langue maternelle française, 1,1 % est anglophone alors que les autres langues ne représentent que 0,3 % du tissu linguistique.

La population de la MRC est majoritairement propriétaire d'un logement puisque 74,5 % des ménages possèdent leur résidence.

1.4

La structure de l'emploi

Selon le répertoire « La population MRC Granit - Principales caractéristiques en 1996 » du Conseil régional de développement de l'Estrie, on dénombrait en 1996, 10 190 emplois dans la MRC du Granit. Ces emplois étaient répartis à 11,0 % dans le secteur primaire, 43,9 % dans le secteur secondaire alors que les activités tertiaires regroupent 45,2 % des emplois.

La MRC du Granit compte une forte proportion d'emplois dans les secteurs primaires et secondaires comparativement aux autres MRC de la région de l'Estrie et du Québec.

Les secteurs d'activités qui créent le plus grand nombre d'emplois dans la MRC du Granit sont par ordre d'importance la confection, le bois, le granit et le secteur agro-alimentaire.

Tableau 1.3 - Populations actives expérimentées¹ selon les secteurs d'activité économique en 1996

	MRC du Granit		Estrie		Québec
	Nombre*	%	Nombre*	%	%
Secteur primaire	1 115	11	7 655	5,9	3,7
Ind. agricoles et serv. connexes	710	7,0	5 525	4,2	2,3
Exp. forestière et serv. forestiers	375	3,7	1 195	0,9	0,7
Mines et carrières, pêche et piégeage	30	0,3	935	0,7	0,7
Secteur secondaire:	4 465	43,9	38 305	29,3	22,0
ind. manufacturières	3 995	39,2	31 905	24,4	17,3
ind. de la construction	470	4,6	6 355	4,9	4,8
Secteur tertiaire:	4 600	45,2	84 740	64,8	74,3
Transport et communication	560	5,5	6 146	4,7	7,2
Commerce de gros et de détail	1 115	10,9	19 614	15	17,8
Service financiers, assurances, immobiliers et aux entreprises	475	4,6	10 461	8	11,4
Serv. gouvernementaux et d'enseignement	745	7,3	16 868	12,9	13,5
Services soins de santé et services sociaux	740	7,3	14 776	11,3	10,1
Hébergement et restauration	475	4,7	8 761	6,7	6,6
Autres industries de services	490	4,8	8 369	6,4	7,5
Total	10 190	100,0	130 760	100,0	100,0

1 On détermine la population active expérimentée en retranchant de la population active totale les chômeurs âgés de 15 ans et plus qui n'ont jamais travaillé ou qui ont travaillé seulement avant le 1er janvier de l'année précédente.

* Les nombres absolus sont inscrits à titre indicatif. Puisque les données sont arrondies, leur somme peuvent ne pas correspondre au total indiqué.
Source: *Statistique Canada, 1996*

Tableau 1.4 - La MRC du Granit en bref

LE TERRITOIRE				LA POPULATION		
Superficie				Population	2001	22 196
Total:					1996	21 287
2 733 km ²					1991	20 993
Source : MAM					1986	20 782
Découpage territorial:				Source : Stat. Canada 1996		
- 14 municipalités, 1 ville, 3 paroisses et 2 cantons:				Répartition		
	Superficie KM ²	Population 2001	Richesse Foncière RFU	0-14 ans	4 385	21%
Audet (M)	134	766	28 119 292	15-25 ans	2 840	13%
Courcelles (P)	91	994	37 947 089	25-44 ans	6 385	30%
Frontenac (M)	244	1 469	86 720 570	45-64 ans	4 705	22%
Lac-Drolet (M)	128	1 178	52 433 025	65 ans et +	2 975	14%
Lac-Mégantic (V)	25	6 065	291 838 720	Source : Stat. Canada 1996		
Lambton (M)	125	1 495	101 372 761	Scolarité		
Marston (CT)	79	629	31 651 100	Moins d'une 9 ^e année		29,2%
Milan (M)	131	332	16 080 966	9 ^e et 13 ^e année		42,3%
Nantes (M)	120	1 525	48 372 400	Étude post-secondaire		24,0%
Notre-Dame-des-Bois (M)	192	757	35 376 869	Universitaire avec diplôme		4,6%
Piopolis (M)	111	344	30 645 600	Source : Stat. Canada 1996		
Saint-Augustin-de Woburn (P)	283	717	36 503 950	Revenu annuel moyen		
Sainte-Cécile-de-Whitton (M)	149	845	41 077 919	Par ménage		36 003\$
Saint-Ludger (M)	129	1 232	48 947 485	Par famille		41 497\$
Saint-Robert-de-Bellarmin (M)	237	581	26 048 738	Par population (homme et femme)		19 966\$
Saint-Romain (M)	116	818	36 962 900	Source : Stat. Canada 1996		
Saint-Sébastien (M)	91	805	36 803 325	Emploi		
Stornoway (M)	184	676	28 173 025	Secteur primaire		11,0%
Stratford (CT)	140	838	76 585 050	Secteur secondaire		43,9%
Val-Racine (P)	118	130	10 028 325	Secteur tertiaire		45,2%
- Deux parcs, deux ZEC et une réserve				Taux de chômage		7,3%
Parc national de Frontenac				Taux d'activité		62,8%
Parc national du Mont-Mégantic				Source : Stat. Canada 1996		
ZEC Louis-Gosford et ZEC Saint Romain				Habitation		
Réserve écologique Samuel-Brisson				Nombre de résidences		5 579
Hydrographie				Nombre de chalets		2 561
Bassins hydrographiques				Source : Rôle d'évaluation 1998, MRC du Granit		
Chaudière		59.5%		Personnes par logement		2,7
St-François		40.5%		Source : Stat. Canada 1996		
Plan d'eau				Densité		
Lacs		14		Territoire municipalisé		7,8 pers / km ²
Source : COBARIC				Source : MAM		
Agriculture				Langue		
26%				Francophone		98,3%
Couvert forestier				Source : Stat. Canada 1996		
87%						
Érables entaillés						
1.7 millions						
Le plus haut sommet						
Mont-Gosford		1 183 mètres				

1.5

Schéma d'aménagement révisé

Chap. 1. La description du territoire, MRC du Granit

Les défis à relever

Le territoire rural de la MRC offre diverses possibilités de développement. On y trouve de grandes superficies occupées par la forêt et l'agriculture ainsi que plusieurs lacs qui offrent un bon potentiel pour la villégiature et les activités récréatives. À cela s'ajoute des territoires d'intérêt à préserver et à mettre en valeur soient pour leurs potentiels fauniques, environnemental ou historique.

De plus, on rencontre une vingtaine de noyaux urbains qui, pour certains, sont des centres de services importants dans leur communauté. Un vaste réseau routier permet d'avoir accès aux ressources du territoire assurant les échanges et les liens entre les lieux d'activités.

Dans ce contexte, la planification de l'aménagement et le développement du territoire doivent viser à promouvoir les forces et le dynamisme développés au fil des années ainsi que les particularités locales. Cette prise en considération est essentielle au développement durable et permet de répondre aux objectifs socio-économiques et environnementaux de la population. Le schéma d'aménagement de la MRC du Granit vise donc à répondre, en termes d'aménagement, aux défis auxquels nous sommes confrontés.