

ATTENTION, la date de la vente est confirmée au 9 juillet 2021 à 10 h à la salle J-Armand Drouin de l'hôtel de ville de Lac-Mégantic, consultez [l'avis public](#)

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DU GRANIT

AVIS PUBLIC

VENTES D'IMMEUBLES POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

Avis public est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du *Code municipal du Québec*, par la soussignée, Sonia Cloutier, directrice générale et secrétaire-trésorière de la Municipalité Régionale de Comté du Granit, que les immeubles ci-après décrits et désignés seront vendus à l'enchère publique dans la section gauche du gymnase du Centre sportif Mégantic – Lac-Mégantic, 5400 rue Papineau, Lac-Mégantic, le jeudi DIX (10) JUIN 2021 à dix heures (10 h) de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et autres charges dues aux municipalités ci-après mentionnées, à moins que ces montants ne soient payés avant la vente, avec les frais. **LES CONDITIONS DE LA VENTE SONT : ARGENT COMPTANT, CHÈQUE CERTIFIÉ, MANDAT POSTE OU LETTRE DE GARANTIE IRRÉVOCABLE ÉMISE AU NOM DE LA MRC DU GRANIT PAR UNE INSTITUTION FINANCIÈRE.**

Considérant le contexte actuel de la pandémie à la Covid-19, le choix de l'endroit a été sélectionné de manière à pouvoir respecter les mesures de distanciation. Aussi, la MRC respectera les consignes sanitaires émises par le gouvernement quant aux rassemblements. Dans le cas où, le 10 juin 2021, les rassemblements ne sont pas permis, la MRC du Granit reportera l'enchère publique à une date ultérieure en donnant un avis public à cet effet. Un autre avis public sera alors donné pour informer de la date de tenue de l'enchère et ce dernier sera affiché au moins 15 jours avant la date fixée.

Consultez le site Internet de la MRC du Granit pour des détails sur le fonctionnement ou pour consulter le présent avis au <https://www.mrcgranit.qc.ca/fr/services-aux-citoyens/vente-d-immeubles/>

MUNICIPALITÉ DE COURCELLES

Nom du propriétaire : 9405-8666 Québec inc.
1804, boulevard Le Corbusier, # 114, Laval, Québec, H7S 2N3
No de rôle : 6781-15-5173
Nos de lots : 4 023 208 / 5 871 095
Taxes municipales, intérêts et frais : 9 366,61 \$
Frais de vente : 1 244,96 \$ Total : 10 611,57 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Courcelles, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 4 023 208 / 5 871 095 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

~~Nom du propriétaire : COULOMBE Renaud
150, route 108, Courcelles, Québec, G0M 1C0
No de rôle : 6584-78-4874
Nos de lots : 4 023 046 / 4 023 556
Taxes municipales, intérêts et frais : 4 006,76 \$
Frais de vente : 712,37 \$ Total : 4 719,13 \$~~

Désignation :

~~Dans la municipalité de Courcelles, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 4 023 046 / 4 023 556 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).~~

~~Nom du propriétaire : COULOMBE Renaud
150, route 108, Courcelles, Québec, G0M 1C0
No de rôle : 6784-34-0880
No de lot : 4 023 413
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 000,93 \$
Frais de vente : 403,40 \$ Total : 1 404,33 \$~~

Désignation :

~~Dans la municipalité de Courcelles, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 023 413 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.~~

MUNICIPALITÉ DE NANTES

Nom du propriétaire : 9367-4448 Québec inc.

139, route 214, Milan, Québec, G0Y 1E0

No de rôle : 6054-13-1118

Nos de lots : 3 479 439 / 3 481 861

Taxes municipales, intérêts et frais : 8 481,71 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 409,87 \$

Frais de vente : 1 197,76 \$

Total : 10 089,34 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 479 439 / 3 481 861 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : BASTIEN Johanne Succession

2685, St-Joseph Est, # 3, Montréal, Québec, H1Y 2A5

No de rôle : 6354-73-6005

No de lot : 3 479 702

Taxes municipales, intérêts et frais : 573,60 \$

Frais de vente : 360,93 \$

Total : 934,53 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 479 702 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : CHAMPAGNE Anny

328, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-le-Richelieu, Québec, J3B 6T7

No de rôle : 6447-08-9283

No de lot : 3 479 774

Taxes municipales, intérêts et frais : 385,70 \$

Frais de vente : 342,26 \$

Total : 727,96 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 479 774 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DES-BOIS

Nom du propriétaire : BOUCHER Marco

1135, Route 141, Ste-Catherine-de-Hatley, Québec, J0B 1W0

No de rôle : 6527-43-5543

No de lot : 4 767 830

Taxes municipales, intérêts et frais : 1 595,39 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 16,84 \$

Frais de vente : 464,14 \$

Total : 2 076,37 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 767 830 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : LEBLANC Maurice et Emmanuel et BENOIT Jacqueline

54, rue Guy, St-Paul de l'Ile-aux-Noix, Québec, J0J 1G0

No de rôle : 6628-77-8093

No de lot : 4 768 137

Taxes municipales, intérêts et frais : 681,20 \$

Frais de vente : 371,63 \$

Total : 1 052,83 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 768 137 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

~~Nom du propriétaire : POMERLEAU Joany
26, rue Principale Est, Notre-Dame-des-Bois, Québec, JOB 2E0
No de rôle : 6028-04-6177
No de lot : 6 321 226
Taxes municipales, intérêts et frais : 4 343,93 \$
Frais de vente : 735,58 \$~~

~~Total : 5 079,51 \$~~

Désignation :

~~Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 6 321 226 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).~~

~~Nom du propriétaire : ROSS Jean-Claude Succession A/S Michel Ross
195, rue Wilson, App. 2, Sherbrooke, Québec, J1L 1H5
No de rôle : 6626-45-7573
No de lot : 4 767 948
Taxes municipales, intérêts et frais : 4 218,60 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 222,23 \$
Frais de vente : 745,20 \$~~

~~Total : 5 186,03 \$~~

Désignation :

~~Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 767 948 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).~~

MUNICIPALITÉ DE PIOPOLIS

~~Nom du propriétaire : SASSI Gino John
455 N, Main Street, # 508, Barre, Vermont 05641-4044 U.S.A
No de rôle : 7441-86-1398
No de lot : 5 206 712
Taxes municipales, intérêts et frais : 83,20 \$
Frais de vente : 312,98 \$~~

~~Total : 396,18 \$~~

Désignation :

~~Dans la municipalité de Piopolis, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 206 712 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.~~

MUNICIPALITÉ DE SAINT-AUGUSTIN-DE-WOBURN

~~Nom du propriétaire : DUQUETTE Adrien
423, Gravelly Hill Road South, Kingstown Rhode Island, 02879
No de rôle : 8133-42-9650
No de lot : 5 206 223
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 941,53 \$
Frais de vente : 497,63 \$~~

~~Total : 2 439,16 \$~~

Désignation :

~~Dans la municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 206 223 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).~~

~~Nom du propriétaire : THERRIEN Jean-François et THERRIEN Sylvie
3459, Président Kennedy, Lac-Mégantic, Québec, G6B 2Y4
No de rôle : 7223-93-2873
No de lot : 5 205 572
Taxes municipales, intérêts et frais : 387,12 \$
Frais de vente : 342,40 \$~~

~~Total : 729,52 \$~~

Désignation :

Dans la municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 205 572 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac

DONNÉ À LAC-MÉGANTIC, LE 7 AVRIL 2021

Sonia Cloutier
Directrice générale
Secrétaire-trésorière

Domicile professionnel :
Municipalité Régionale de Comté du Granit
5600, rue Frontenac
Lac-Mégantic (Québec)
G6B 1H5

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DU GRANIT

AVIS PUBLIC

VENTES D'IMMEUBLES POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

Avis public est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du *Code municipal du Québec*, par la soussignée, Sonia Cloutier, directrice générale et secrétaire-trésorière de la Municipalité Régionale de Comté du Granit, que les immeubles ci-après décrits et désignés seront vendus à l'enchère publique dans la section gauche du gymnase du Centre sportif Mégantic – Lac-Mégantic, 5400 rue Papineau, Lac-Mégantic, le jeudi DIX (10) JUIN 2021 à dix heures (10 h) de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et autres charges dues aux municipalités ci-après mentionnées, à moins que ces montants ne soient payés avant la vente, avec les frais. **LES CONDITIONS DE LA VENTE SONT : ARGENT COMPTANT, CHÈQUE CERTIFIÉ, MANDAT POSTE OU LETTRE DE GARANTIE IRRÉVOCABLE ÉMISE AU NOM DE LA MRC DU GRANIT PAR UNE INSTITUTION FINANCIÈRE.**

Considérant le contexte actuel de la pandémie à la Covid-19, le choix de l'endroit a été sélectionné de manière à pouvoir respecter les mesures de distanciation. Aussi, la MRC respectera les consignes sanitaires émises par le gouvernement quant aux rassemblements. Dans le cas où, le 10 juin 2021, les rassemblements ne sont pas permis, la MRC du Granit reportera l'enchère publique à une date ultérieure en donnant un avis public à cet effet. Un autre avis public sera alors donné pour informer de la date de tenue de l'enchère et ce dernier sera affiché au moins 15 jours avant la date fixée.

Consultez le site Internet de la MRC du Granit pour des détails sur le fonctionnement ou pour consulter le présent avis au <https://www.mrcgranit.qc.ca/fr/services-aux-citoyens/vente-d-immeubles/>

MUNICIPALITÉ DE STRATFORD

Nom du propriétaire : MORIN Clermont
102, avenue Centrale Sud, Stratford, Québec, G0Y 1P0
No de rôle : 4769-17-6357
Nos de lots : 5 643 101 / 5 643 352 / 5 643 350 / 5 643 351
Taxes municipales, intérêts et frais : 9 466,26 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 160,24 \$
Frais de vente : 1 357,94 \$ Total : 10 984,44 \$

Désignation :

Dans la municipalité du Canton de Stratford, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 5 643 101 / 5 643 352 / 5 643 350 / 5 643 351 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Thetford.

DONNÉ À LAC-MÉGANTIC, LE 7 AVRIL 2021

Sonia Cloutier
Directrice générale
Secrétaire-trésorière

Domicile professionnel :
Municipalité Régionale de Comté du Granit
5600, rue Frontenac
Lac-Mégantic (Québec)
G6B 1H5