

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DU GRANIT

AVIS PUBLIC

VENTES D'IMMEUBLES POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

Avis public est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du *Code municipal du Québec*, par la soussignée, Sonia Cloutier, directrice générale et greffière-trésorière de la Municipalité Régionale de Comté du Granit, que les immeubles ci-après décrits et désignés seront vendus à l'enchère publique dans la salle du conseil de la MRC du Granit, 5600 rue Frontenac, Lac-Mégantic, le jeudi NEUF (9) JUIN 2022 à dix heures (10 h) de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et autres charges dues aux municipalités ci-après mentionnées, à moins que ces montants ne soient payés avant la vente, avec les frais. **LES CONDITIONS DE LA VENTE SONT : ARGENT COMPTANT, CHÈQUE CERTIFIÉ, MANDAT POSTE OU LETTRE DE GARANTIE IRRÉVOCABLE ÉMISE AU NOM DE LA MRC DU GRANIT PAR UNE INSTITUTION FINANCIÈRE.**

Considérant le contexte pandémique actuel, la MRC respectera les consignes sanitaires émises par le gouvernement quant aux rassemblements. Dans le cas où, le 9 juin 2022, le contexte sanitaire compromet la tenue de l'enchère dans sa forme prévue (date, endroit ou autres), la MRC du Granit émettra un avis public le plus tôt possible. Si la date de l'enchère doit être modifiée, un autre avis sera affiché au moins 15 jours avant la nouvelle date pour informer de la tenue de l'enchère.

Consultez le site Internet de la MRC du Granit pour des détails sur le fonctionnement ou pour consulter le présent avis au <https://www.mrcgranit.qc.ca/fr/services-aux-citoyens/vente-d-immeubles/>

MUNICIPALITÉ DE COURCELLES

Nom du propriétaire : DAIGLE Stéphane et GODBOUT Monia

305, Rue Principale, Courcelles, Québec, G0M 1C0

No de rôle : 6781-33-3014

No de lot : 4 023 304

Taxes municipales, intérêts et frais : 3 929,25 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 19,23 \$

Frais de vente : 754,83 \$

Total : 4 703,31 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Courcelles, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 023 304 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : PARÉ Clément

113, Rue Principale, Courcelles, Québec, G0M 1C0

No de rôle : 6682-83-3999

No de lot : 4 023 155

Taxes municipales, intérêts et frais : 27,20 \$

Frais de vente : 314,63 \$

Total : 341,83 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Courcelles, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 023 155 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : PARÉ Clément

113, Rue Principale, Courcelles, Québec, G0M 1C0

No de rôle : 6682-83-5786

Nos de lots : 4 023 156 / 4 023 926

Taxes municipales, intérêts et frais : 2 523,68 \$

Frais de vente : 605,18 \$

Total : 3 128,86 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Courcelles, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 4 023 156 / 4 023 926 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE FRONTENAC

Nom du propriétaire : TRÉPANIÉR Danny et MORIN Mélanie
1011, Rue du Soleil-Levant, Frontenac, Québec, G6B 2S1
No de rôle : 7847-85-2675
No de lot : 4 972 920
Taxes municipales, intérêts et frais : 5 181,21 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 138,56 \$
Frais de vente : 908,77 \$ Total : 6 228,54 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Frontenac, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 972 920 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE NANTES

Nom du propriétaire : PÉPIN, Fabien
1214, Rue Principale, Nantes, Québec, G0Y 1G0
No de rôle : 6354-89-4737
No de lot : 3 479 715
Taxes municipales, intérêts et frais : 4 862,97 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 151,39 \$
Frais de vente : 874,49 \$ Total : 5 888,85 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 479 715 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : ROUILLARD, Alyson et PAQUETTE Denis
2065, Route 161, Nantes, Québec, G0Y 1G0
No de rôle : 7051-79-9534
No de lot : 3 480 089
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 365,50 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 39,97 \$
Frais de vente : 581,61 \$ Total : 2 987,08 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 480 089 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DES-BOIS

Nom du propriétaire : BERGERON Alexis
1455, Rue des Pins, Magog, Québec, J1X 6B5
No de rôle : 6425-66-0106
No de lot : 4 767 508
Taxes municipales, intérêts et frais : 502,26 \$
Frais de vente : 367,96 \$ Total : 870,22 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 767 508 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : BERGERON Alexis
1455, Rue des Pins, Magog, Québec, J1X 6B5
No de rôle : 6728-11-0247
No de lot : 6 228 684
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 662,86 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 31,78 \$
Frais de vente : 614,08 \$ Total : 3 308,72 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 6 228 684 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : BERGERON Christian Junior

1455, Rue des Pins, Magog, Québec, J1X 6B5

No de rôle : 6425-65-0206

No de lot : 4 767 505

Taxes municipales, intérêts et frais : 547,78 \$

Frais de vente : 373,07 \$

Total : 920,85 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 767 505 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : GUY Patrice-Sylvain et NORBERT Mélanie

29, Chemin de l'arc-en-ciel, Notre-Dame-des-Bois, Québec, J0B 2E0

No de rôle : 6427-90-3686

No de lot : 4 767 593

Taxes municipales, intérêts et frais : 3 867,66 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 107,64 \$

Frais de vente : 757,84 \$

Total : 4 733,14 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 767 593 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : JOLICOEUR Hélène

290, Rue de l'Edelweiss, Sainte-Agathe-des-Monts, Québec, J8C 2Z7

No de rôle : 6025-35-9450

No de lot : 5 050 568

Taxes municipales, intérêts et frais : 760,98 \$

Frais de vente : 397,00 \$

Total : 1 157,98 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 050 568 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : LATAILLE Yves et PLANTE Évangéline

69, Chemin des étoiles, Notre-Dame-des-Bois, Québec, J0B 2E0

No de rôle : 6425-67-7456

No de lot : 4 767 529

Taxes municipales, intérêts et frais : 952,80 \$

Frais de vente : 418,54 \$

Total : 1 371,34 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 767 529 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : PELLERIN Lise et LAMOTHE Martin

25, Rue Principale Est, Notre-Dame-des-Bois, Québec, J0B 2E0

No de rôle : 6028-04-8877

No de lot : 6 321 227

Taxes municipales, intérêts et frais : 1 726,73 \$

Frais de vente : 505,42 \$

Total : 2 232,15 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 6 321 227 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : TOUTANT Réjean
34, Rue Saint-Alphonse, Drummondville, Québec, J2B 6K4
No de rôle : 6527-90-1861
Nos de lots : 4 865 110 / 4 767 821
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 220,72 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 21,49 \$
Frais de vente : 573,59 \$ Total : 2 815,80 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 4 865 110 / 4 767 821 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE STORNOWAY

Nom du propriétaire : BÉDARD Aimé-Ève et BOULETTE Miguel
65, Route 161 Sud, Stornoway, Québec, G0Y 1N0
No de rôle : 5759-28-2392
No de lot : 3 190 170
Taxes municipales, intérêts et frais : 3 931,13 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 90,00 \$
Frais de vente : 762,99 \$ Total : 4 784,12 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Stornoway, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 190 170 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

DONNÉ À LAC-MÉGANTIC, LE 5 AVRIL 2022

Sonia Cloutier
Directrice générale
Greffière-trésorière

Domicile professionnel :
Municipalité Régionale de Comté du Granit
5600, rue Frontenac
Lac-Mégantic (Québec)
G6B 1H5